



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Stalna služba u Svetom Ivanu Zelini
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-395/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Svetom Ivanu Zelini po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivančici Antolković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja BAUFORM INOVATION d.o.o., OIB: 10037855107, Ulica grada Vukovara 43A, Zagreb, protiv protustranke Adamović Snježane, OIB: 78458448361, Ulica Nikole Badovinca 17, Zagreb, radi uknjižbe prava vlasništva dana 02. veljače 2026.,

r i j e š i o j e

I. Temeljem Tabularne izjava od 03.12.2025., dopušta se sljedeći upis:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 514 katastarske općine Donja Zelina na nekretninama Adamović Snježane, OIB: 78458448361, Ulica Nikole Badovinca 17, Zagreb i Badovinčeva 13A, koje se sastoje od kčbr. 312 Donjozelinska ulica 842 m² (pašnjak 695 m², izgrađeno zemljište 22 m², put 125 m²),
2. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1661 katastarske općine Donja Zelina na nekretninama Adamović Snježane, OIB: 78458448361, Ulica Nikole Badovinca 17, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 315 Donjozelinska ulica 1509 m² (šuma 1509 m²),

ZABILJEŽUJE se da je predbilježba prava vlasništva upisana za korist BAUFORM INOVATION d.o.o., OIB: 10037855107, Ulica grada Vukovara 43A, Zagreb, pod posl. brojem Z-16709/2025 opravdana.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Sveti Ivan Zelina, 02. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivančica Antolković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. BAUFORM INOVATION d.o.o., Ulica grada Vukovara 43A, Zagreb
2. Adamović Snježana, Ulica Nikole Badovinca 17, Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, Sveti Ivan Zelina
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Sveti Ivan Zelina



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

02.02.2026 13:
18

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

397818013954888230387887911835349218496190824365

EC

Z1825089344570166